



Foto/illustration: Bertelsen & Scheving Arkitekter

## FAKTA

Totalrenovering / butik og boliger / delvis fredet

### Beliggenhed

Højbro Plads 4, København

### Areal / omfang

6.000 m<sup>2</sup>

### Byggeår

2014 – 2015

### Entreprisenum

Ikke oplyst

### Bygherre og totalentreprenør

Barfoed Group

Søren Aagaard Rasmussen / tlf. 7020 1545

### Bygherrerådgiver

Status Consult

### Arkitekt

Bertelsen & Scheving Arkitekter

### Ingeniør installationer

OBH Gruppen

### Ingeniør

Klaus Nielsen AS

## HØJBRO PLADS 4, KØBENHAVN

### Udsigt over storkespringvandet og kig til Christiansborg

Denne flotte hjørnebygning er opført i 1796-97 for forlægger og bogtrykker J.F. Schultz af arkitekten C.F. Harsdorff. Bygningen har gennemgået flere ombygninger og karnappen med spiret kom til omkring år 1900.

### Fra kontorbygning til butik og boliger

Bygningen bliver bygget om til detail- og restaurant lejemål i stueplan og 20 eksklusive leje lejligheder på de øvrige etager på 100-250 m<sup>2</sup> – nogle med tagterrasser.

Den omfattende renovering værner om og respekterer den oprindelige arkitektur og tilføjer ejendommen vor tids behov.

Klaus Nielsen AS har været ingeniørrådgiver på alle konstruktioner.